**U C H W A Ł A Nr…………….**

**RADY MIEJSKIEJ RADZYNIA CHEŁMIŃSKIEGO**

z dnia ……………… r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat następujących nieruchomości:

**-** działka nr 147/4, obręb geodezyjny Radzyń Chełmiński, pow. 0,3617 ha;

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 **Przewodniczący**

 **Rady Miejskiej**

 **Jan Michaliszyn**

UZASADNIENIE

Art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upoważnia odpowiednią radę do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Nieruchomości wymienione w § 1 uchwały stanowią własność Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński. Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na oddanie działki w dzierżawę.

Atutem uzasadniającym podjęcie niniejszej uchwały są coroczne wpływy do budżetu z tytułu dzierżawy i podatku rolnego.