

**UCHWAŁA NR LVIII/430/23**  
**RADY MIEJSKIEJ RADZYŃ CHEŁMIŃSKIEGO**  
**Z DNIA 2 sierpnia 2023r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla terenu położonego przy drodze wojewódzkiej nr 534,  
obręb Radzyń Chełmiński, Miasto Radzyń Chełmiński

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz. 40 zmiana: poz. 572) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze wojewódzkiej nr 534, obręb Radzyń Chełmiński, Miasto Radzyń Chełmiński.

§2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§3. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów obszaru, o którym mowa w §2. W toku opracowywania planu jego zakres może ulec zmniejszeniu.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Jan Michaliszyn

## Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977), rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Burmistrz Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

Na terenie będącym przedmiotem niniejszej uchwały obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr V/28/11 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 1 marca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Południe-Zachód” w Radzynie Chełmińskim (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom., Nr 108 poz. 878 z dnia 10 maja 2011 r.). Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wejście w życie planu miejscowego powoduje utratę mocy obowiązującej innych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich części odnoszących się do objętego nim terenu.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Miejskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie miasta.

Przewodniczący

Rady Miejskiej

Jan Michaliszyn





Załącznik graficzny do Uchwały nr LXVIII/430/23  
Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 2.08. 2023 r.

SKALA 1:2000



OZNACZENIA:



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

PRZEJĄDNIŁY  
DY MIEJSKIEJ

Jan Michałszyn